



新築分譲住宅
LiveLe Garden S
全2棟
DESIGNER'S
デザイナーズ
行田持田第2

Beyond **50th** DESIGNER'S
デザイナーズ



趣のある、スタイリッシュな外観。

1号棟 4SLDK 土地面積 158.40㎡ 道路/東側13.59m公道 建物面積 110.12㎡ 価格 **1,790** (税込) 万円

1F 57.13㎡ 2F 52.99㎡

済

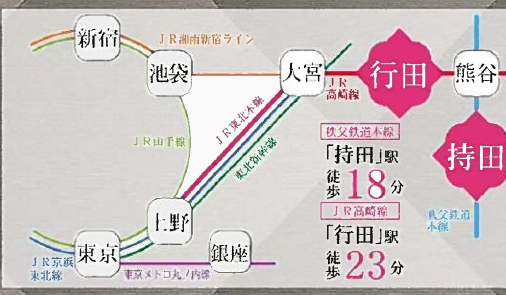
JHS 地震サポートシステム JAPAN HOME SHIELD 20年間保証

ネット他生活に必要な物 [火災保険(個人財産総合保険)+地震保険] 必須!!

フラット35SタイプB利用可
住まい給付金対応

物件概要
Out Line

■所在地/埼玉県行田市持田4-1634-76(地籍)埼玉県行田市持田4丁目6-11(住居表示)
 ■交通/徒歩約18分 JR高崎線行田駅徒歩23分 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■都市計画/市街化区域 ■間取り/4SLDK・4LDK ■建物構造/木造在来軸組工法2階建(910セジュール) ■総戸数/2棟 ■販売戸数/2棟 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■現況/更地 ■完成予定日/2019年1月下旬 ■引渡予定日/2019年2月上旬 ■設備/東京電力・個別LPG・公営水道・下水道 ■学区/西小学校540m(徒歩7分)・西中学校850m(徒歩11分) ■法線戸・照明・遮熱・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※宅内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※司法書士は、当館指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。 ※計画道路3-5-12持田前谷線(当該地は施工済)※広告有効期限/H30年11月30日



Life Information

学区 西小学校.....540m(徒歩7分)
西中学校.....850m(徒歩11分)

周辺情報
 ■行田畑田町郵便局.....346m(徒歩5分)
 ■行田ふれあいクリニック.....418m(徒歩6分)
 ■セブンイレブン行田畑田町目黒.....586m(徒歩8分)
 ■ウエルシア行田持田店.....728m(徒歩10分)
 ■ベルク行田城西店.....1,100m(徒歩14分)
 ■持田保育園.....1,200m(徒歩15分)
 ■カインズモール行田.....1,500m(徒歩19分)

暮らしを快適にする充実の設備
Equipment
 システムキッチン(人造大理石使用) TVモニター付インカメラ付き(盗撮禁止で取り外し可能) トイレF・2F共にウォシュレット機能付 洗面化粧台1F・2Fダブルドレッサー 床下収納庫(食料等の保管に最適)(玄関外キッチン・フロア) 照明器具3ヶ所

浴室乾燥機 太陽光発電(5kW) 太陽熱温水器(5kW) ペアガラス使用(Luvre) 24時間換気 カードキー