

新築分譲住宅  
Livele Garden.S  
全1棟  
行田本丸

秩父鉄道本線  
「行田市」駅  
徒歩10分

車でお越しの方  
埼玉県行田市本丸8番15(近隣住居表示)  
とカーナビに入力して下さい。



| Life Information |   |
|------------------|---|
| 学区               | 中央小学校<br>..... 474m(徒歩6分)<br>忍中学校<br>..... 350m(徒歩5分)   |
| 周辺情報             | ■行田市役所..... 336m(徒歩5分)<br>■ミニストップ行田城西店<br>..... 413m(徒歩6分)<br>■エコス行田店..... 632m(徒歩8分)<br>■行田協立診療所..... 887m(徒歩12分)<br>■カインズモール行田<br>..... 1,200m(徒歩15分) |

1号棟 4SLDK 価格 **2,290** (税込) 万円  
 ◆土地面積: 179.69㎡ (54.35坪) ◆建物面積: 108.47㎡ (32.81坪)  
 ◆道路: 南西側9.45m公道 ◆建築確認番号: 第19UD11W建08004号



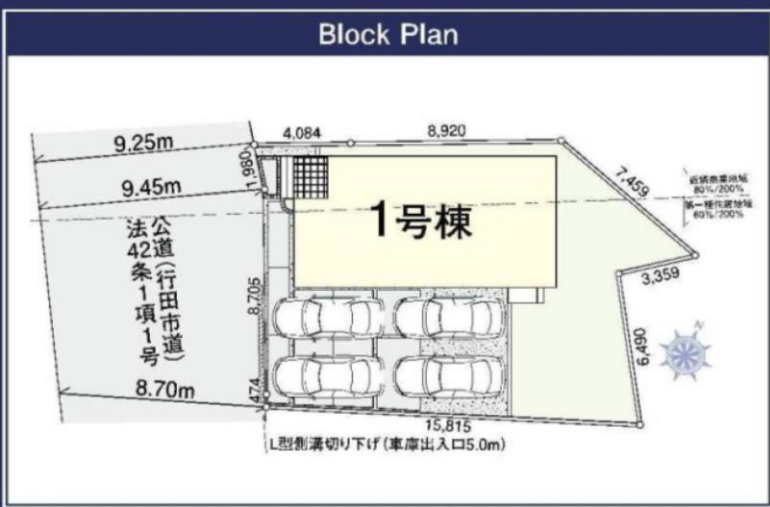
JHS地盤リポートシステム JAPAN HOME SHIELD

設計 性能評価 建設 性能評価

システムキッチン (人造大理石使用) TVモニター付 インターホン (盗難防止機能付) トイレ1F・2F共に ウォシュレット 機能付 洗面化粧台 1Fシャンプードレッサー 床下収納庫 (後付けの扉も可動) 照明器具3ヶ所 (玄関、キッチン、70畳)

ダウンライト (玄関等7.25ヶ所) 浴室乾燥機 ペアガラス使用 (Low-e) 24時間換気 カードキー すまい給付金 フラット35S タイプA

※1. 建設性能評価については取得予定となります。  
 ※2. 登記上の持分を有し、自己居住一定収入以下などの給付条件を満たしていない場合は申請ができません。  
 ※3. お申し込み時期によっては「フラット35S」の対象外となる場合がございます。詳細については担当営業までお問い合わせ下さい。



■所在地/埼玉県行田市本丸660-21(地番)・埼玉県行田市本丸8番15(住居表示)  
 ■交通/秩父鉄道本線「行田市」駅徒歩10分 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地  
 ■用途地域/第一種住居地域・近隣商業地域 ■都市計画/市街化区域 ■間取り/4SLDK ■建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■総戸数/1棟  
 ■販売戸数/1棟 ■建ぺい率/60%・80% ■容積率/200%・200% ■現況/造成中  
 ■完成予定/2020年6月上旬 ■引渡し予定/2020年6月中旬 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水

※網戸・照明・流線・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。  
 ※宅内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。  
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。\* 工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。\* 広告有効期限/2020年3月31日

土地・建物・不動産のコトなら  
株式会社 アイライフホーム

埼玉県知事 (1) 第023604号  
お問い合わせは通話無料の  
フリーダイヤルへ!  
フリーダイヤル  
<https://www.aillifehome.com>

埼玉県熊谷市銀座4-2-19  
**0120-070-877**  
ホームページはこちら



取引態様 媒介