

新築分譲住宅  
Livele Garden.S  
全1棟  
熊谷曙町第2

J R 高崎線  
「熊谷」駅  
徒歩6分

1号棟 3LDK +タタミコーナー 価格 3,290 (税込) 万円  
◆土地面積: 144.08㎡(43.58坪) ◆建物面積: 107.65㎡(32.56坪)  
◆道路: 北東側4m公道 ◆建築確認番号: 第20UDI1W建04164号  
◆私道面積・持分: あり

車でお越しの方 埼玉県熊谷市曙町二丁目45番9 とカーナビに入力して下さい。



Life Information

学区	桜木小学校 ..... 515m(徒歩7分)
	富士見中学校 ..... 2,700m(徒歩34分)
周辺情報	<ul style="list-style-type: none"> <li>曙町保育所 ..... 275m(徒歩4分)</li> <li>あいらびクリニック内科・消化器科・外科 ..... 408m(徒歩6分)</li> <li>マツモトキヨシ熊谷ニートモール店 ..... 432m(徒歩6分)</li> <li>ファミリーマート熊谷万平町店 ..... 455m(徒歩6分)</li> <li>セブンイレブン熊谷駅東口店 ..... 553m(徒歩7分)</li> <li>セリア熊谷ティアラ21店 ..... 598m(徒歩8分)</li> <li>ヤオコー熊谷ニートモール店 ..... 652m(徒歩9分)</li> <li>サタインニートモール熊谷店 ..... 652m(徒歩9分)</li> <li>ユニクロ熊谷ニートモール店 ..... 652m(徒歩9分)</li> <li>ライトオン熊谷ニートモール店 ..... 652m(徒歩9分)</li> <li>ノジマ熊谷ニートモール店 ..... 652m(徒歩9分)</li> <li>マクドナルド熊谷ヤオコー店 ..... 667m(徒歩9分)</li> <li>ベルク熊谷銀座店 ..... 670m(徒歩9分)</li> <li>ショッピングセンターニートモール ..... 706m(徒歩9分)</li> <li>たがやクリニック ..... 782m(徒歩10分)</li> </ul>



充実した設備・仕様

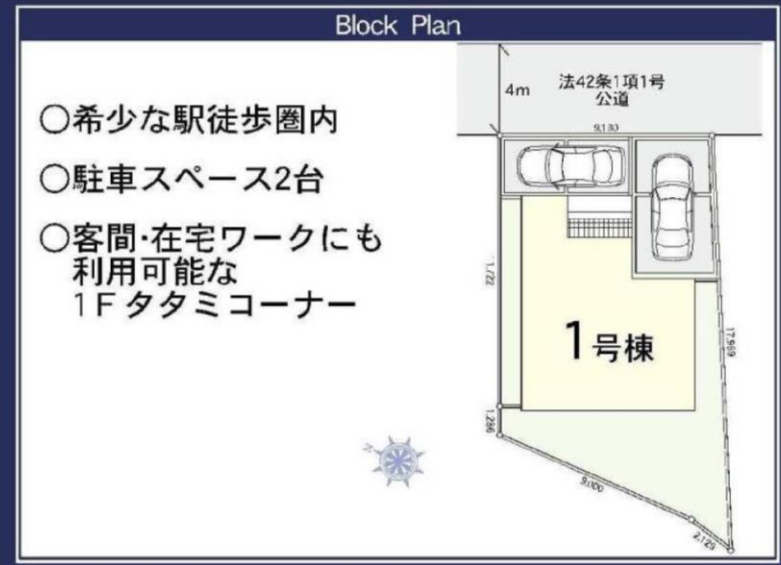
JHS地盤サポートシステム JAPAN HOME SHIELD

設計 性能評価 建設 性能評価

システムキッチン (人造大理石使用) TVモニター付 インターホン (盗難警報目覚まし音) トイレ1F各共にウォシュレット機能付 洗面化粧台 1Fシャワー ドレッサー 床下収納庫 (食材等の保管に重宝) 照明器具3ヶ所 (玄関外キッチン、フロア)

ダウンライト (玄関下、2Fホール) 浴室乾燥機 ペアガラス使用 (LowE) 24時間換気 カードキー すまい給付金 ※2 フラット35S タイプA ※3

※1. 建設性能評価については取得予定となります。  
※2. 登記上の持分を有し、自己居住・一定収入以下などの給付条件を満たしていない場合は申請ができません。  
※3. お申し込み時期によっては「フラット35S」の対象外となる場合がございます。詳細については担当営業までお問い合わせ下さい。



■所在地/埼玉県熊谷市曙町2-45-9(地番)・埼玉県熊谷市曙町2丁目45-9(住居表示) ■交通/J R 高崎線「熊谷」駅徒歩6分 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種住居地域 ■都市計画/市街化区域 ■間取り/3LDK+タタミコーナー ■建物構造/木造在来軸組工法2階建(910ジュール) ■総戸数/1棟 ■販売戸数/1棟 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■現況/造成中 ■完成予定/2021年3月中旬 ■引渡し予定/2021年3月下旬 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水

※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。  
※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。  
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。※広告有効期限/2020年12月15日

土地・建物・不動産のコトなら  
株式会社 アイライフホーム

埼玉県知事 (1) 第023604号  
お問い合わせは通話無料の  
フリーダイヤルへ!  
フリーダイヤル  
<https://www.aillifehome.com>

埼玉県熊谷市銀座4-2-19  
0120-070-877  
ホームページはこちら



取引態様 媒介