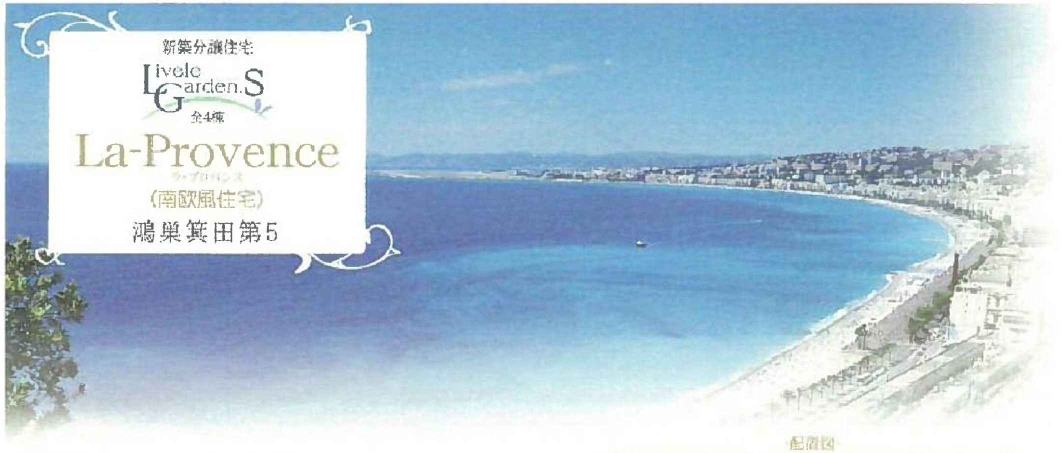


新築分譲住宅

Livele Garden.S

全4棟

La-Provence

ラ・プロヴァンス

（南欧風住宅）

鴻巣箕田第5

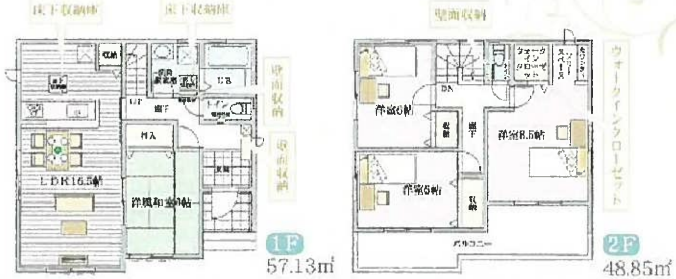
南欧の香り漂う、お洒落な外観。

1号棟　4LDK

土地面積／160.49㎡　道路／北東側4m公道

建物面積／105.98㎡

価格　2290（税込）万円

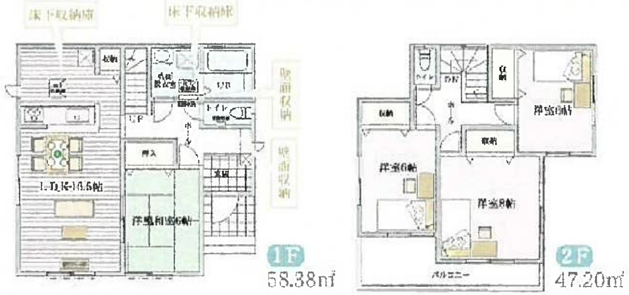

床下収納庫
床下収納庫
壁面収納
壁面収納
LDK16.5帖
洋風和室6帖
1F
57.13㎡
壁面収納
ウォークインクローゼット
洋室6帖
洋室8.5帖
洋室5帖
バルコニー
2F
48.85㎡

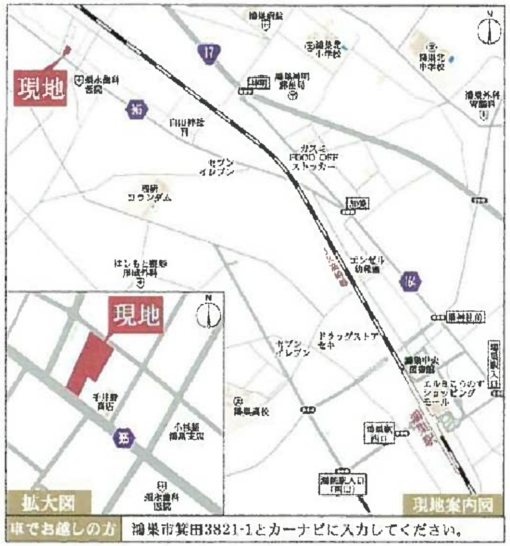
2号棟　4LDK

土地面積／198.31㎡　道路／北東側4m公道

建物面積／105.58㎡

価格　2090（税込）万円

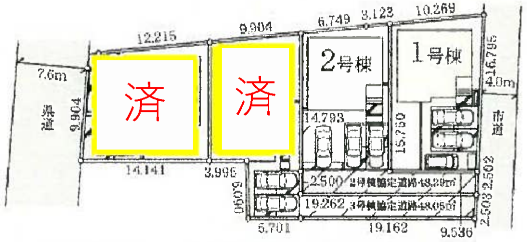

床下収納庫
床下収納庫
壁面収納
壁面収納
LDK16.5帖
洋風和室6帖
1F
58.38㎡
洋室6帖
洋室6帖
洋室8帖
バルコニー
2F
47.20㎡


現地
現地
拡大図
現地案内図

車でお越しの方	鴻巣市箕田3821-1とカーナビに入力してください。

配置図

Block Plan


済
済
2号棟
1号棟
12.215
9.904
6.749
3.123
10.269
7.6m
16.795
4.0m
14.793
15.730
14.141
3.995
2.500 2号棟協定道路48.20㎡
19.262 3号棟協定道路48.05㎡
6.090
2.503
2.502
5.701
19.162
9.536

全棟カースペース2台以上
設計・建設性能評価取得物件!!!
住まい給付金対応物件!!

JHS地盤サポートシステム JAPAN HOME SHIELD

建設 性能評価

設計 性能評価

網戸、その他生活に必要な物
「火災保険（個人財産総合保険）＋地震保険」
●●●●●● 必見!! ●●●●●●
売主にてご用意しております,ぜひご利用ください。

フラット35SタイプA利用可

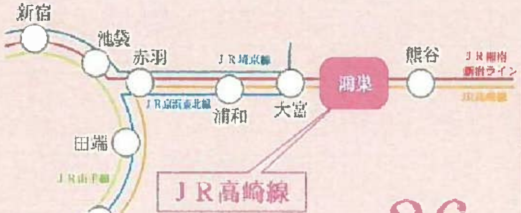
※お申し込む時期によっては「フラット35S」の対象外となる場合がございます。詳細につきましては担当営業までお問い合わせ下さい。

住まい給付金対応　※登記上の持分を有し、自己居住・一定収入以下などの給付条件を満たしていない場合は申請ができません。

物件概要

Out Line

■所在地／埼玉県鴻巣市箕田字二本木3821-1（地番）・埼玉県鴻巣市箕田3821-1（住居表示）■交通／JR高崎線「鴻巣」駅徒歩26分■土地権利／所有権■地目／宅地■用途地域／第1種中高層住居専用地域■都市計画／市街化区域■間取り／4LDK■建物構造／木造在来軸組工法2階建（910モジュール）■総戸数／4棟■販売戸数／4棟■建ペイ率／60%■容積率／150%■現況／更地■完成予定日／2019年5月上旬予定■引渡予定日／2019年5月上旬予定■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水■学校区／箕田小学校1,200m（徒歩15分）・鴻巣北中学校1,800m（徒歩23分）※網戸、照明器具、カーテンレール、テレビアンテナは付きません。※共聴アンテナに加入される場合の加入金、工事費用などはお客様負担になります。※決済時の司法書士は当社指定になります。※工事中の現場においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようにお願いします。※広告有効期限／H31年2月末日


新宿
池袋
赤羽
JR埼京線
JR京浜東北線
浦和
大宮
鴻巣
熊谷
JR湘南新宿ライン
JR高崎線
田端
JR山手線
上野
東京
JR高崎線

「鴻巣」駅 徒歩26分

周辺環境

Life Information

学区	箕田小学校	1,200m（徒歩15分）
	鴻巣北中学校	1,800m（徒歩23分）
周辺情報	■北鴻巣クリニック（内科・小児科・皮膚科）	583m（徒歩8分）
	■ドラッグセイムス鴻巣宮前店	590m（徒歩8分）
	■ベルク鴻巣宮前店	619m（徒歩8分）
	■登戸保育所	712m（徒歩9分）
	■セブンイレブン鴻巣宮前原店	796m（徒歩10分）
	■鴻巣神明郵便局	1,100m（徒歩14分）
	■ザ・ダイソーMEGAドン・キホーテ北鴻巣店	1,300m（徒歩17分）

-暮らしを快適にする充実の設備-

Equipment

- システムキッチン（人造大理石使用）
- TVモニター付インターホン（訪問者が一目でわかります）
- トイレ1F・2F共にウォシュレット機能付
- 洗面化粧台 1Fシャンプードレッサー
- 床下収納庫（食料品の保管に重宝）
- 照明器具3ヶ所（玄関・キッチン・フロ場）
- ダウンライト
- 浴室乾燥機
- ペアガラス使用（Low-e）
- 24時間換気
- カードキー

土地・建物・不動産のコトなら

株式会社 アイライフホーム

埼玉県知事（1）第023604号　埼玉県熊谷市銀座4-2-19

TEL.048-501-7970　FAX.048-501-7911

https://www.ailifehome.com　⇦ホームページはこちら⇨

取引態様 媒介