

新築分譲住宅

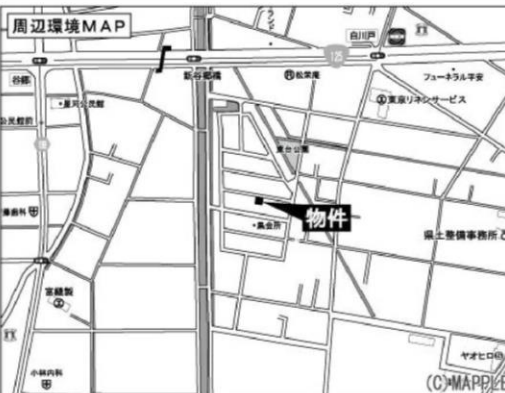


LIGNAGE
リナーージュ

行田市長野20-1期
全1棟

秩父鉄道本線
「東行田」駅徒歩15分

学区
北小学校 …… 950m 徒歩12分
長野中学校 …… 600m 徒歩 8分



カーナビをご利用の場合は
「行田市長野917番地58」をご入力下さい

ライフインフォメーション

- ローソン行田125号バイパス店 …… 470m
- クスリのアオキ行田長野店 …… 620m
- ケーヨーデイツー行田店 …… 600m

分譲住宅「リナーージュ」
時間を越えて、受け継がれていく住まいを。
LIGNAGEリナーージュは、アイディホームの住宅ブランド。
フランス語で「血統」を意味するこの名前は、
「良質な住宅を提供し続ける」という私たちの
企業ポリシーを正統に受け継ぐ住まいであることを表しています。



※当社CM画像です。建物については施工イメージとなります。

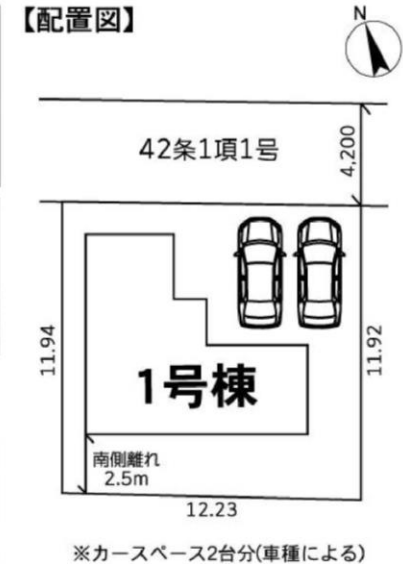
快適な仕様・設備が標準装備

- TVMモニター付インターホン 訪客音が一目でわかります
- 洗濯乾燥機三連機能 シャンにも便利なハンドシャワー三連機能
- カーベース2台
- シングルレバー 湯冷まし水 湯冷まし水 湯冷まし水 湯冷まし水
- 全扉扉 ペアガラス
- 玄関ドア 2ロック採用。1ヶ所は防犯サムターン付
- システムキッチン 人工大理石トップ 300コンロ
- フローリング LDK、洋室ともに木目が美しいフローリング仕上げ
- 下駄箱 ミラー付
- 全扉扉 TV端子 TEL配管有り (1F LDK1ヶ所・2F1ヶ所)
- 1F・2F フォンシュレット
- システムバス 専用換気付浴室 高気密乾燥機能
- 耐震等級3取得
- 耐火等級3取得
- 維持管理費等級3取得
- 新築等級4取得
- 構造の安定
- 変化の軽減
- 専用配管の更新対策
- 省エネ
- 地震保険の優遇 保険料が最大50%割引が受けられます。

住宅性能表示制度 第三者機関の評議員が性能をチェックするので安心
リナーージュの強み
4項目において最高等級を取得済

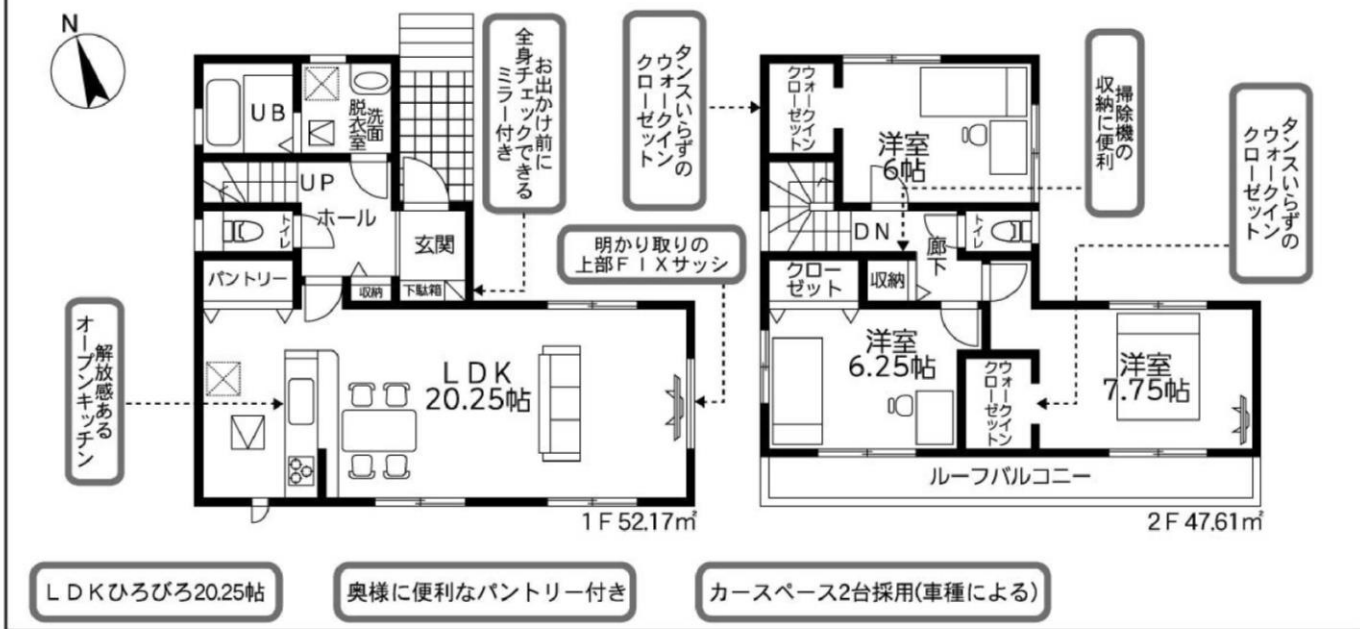
確かな安心は、確かな地盤から。
★★★★ 地盤品質
20年保証

QRコードより360°画像見られます!



1号棟 3LDK ●土地面積/146.04㎡(44.18坪) ●建物延面積/99.78㎡(30.18坪) 価格2,199万円(税込)

建築確認番号/第SJK-KX215303380号 令和3年6月14日



【フラット35S】金利Aタイプ
フラット35Sを使用する際、別途適合証明取得費用が掛かります。 ※88,000円(税込)

- 物件概要
- 所在地/行田市長野917番地58
 - 土地権利/所有権
 - 地目/宅地
 - 建物構造/木造2階建カラーベストコロニアル葺 防火サイディング張
 - 都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第一種低層住居専用地域
 - 高度地区/指定無
 - 防火地域/22条区域
 - 建ぺい率/50% ●容積率/80%
 - 完成日/2022年1月上旬
 - 引渡し/相談
 - 現況/建築中
 - 接道状況/北側4.2m市道
 - 設備/公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力
- ※網戸・カーテン・照明器具・TVアンテナ等はオプションとなります。
※図面と現況が相違する場合は、現況優先とします。
※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。
※工事途中の場合には安全の為ヘルメットの着用をお願いします。
又、内覧の際はスリッパに履き替えてくださるようお願いいたします。
※間取り内の家具等のレイアウトはイメージ図です。
※記載事項に誤りがある可能性があるため、各件介業者様で調査のうえ、広告掲載及びご案内等してください。
尚、当社では一切責任を負いません。

土地・建物・不動産のコトなら
株式会社 アイライフホーム

埼玉県知事 (1) 第023604号
お問い合わせは通話無料の
フリーダイヤルへ!
https://www.aillifehome.com



0120-070-877

ホームページはこちら



取引態様 媒介