

新築分譲住宅



リナーヂュ

行田市長野18-1期

全6棟



品質と価格にアイデア。

Block Plan | 区画図



Equipment | 設備・仕様

- TVモニター付 インターホン
- 洗面化粧台
- シングルレバー混合水栓
- 玄関ドア (防犯・セキュリティ)
- システムキッチン
- フローリング
- AUTO システムバス
- 全居室 TV端子
- 1F・2Fトイレウォッシュレット
- 全居室ベランダ
- 床下収納庫
- 手洗給水専用

フラット35S利用可

※新築住宅の取得利率が0.00%固定で保証されます。

住宅ローン保証責任保険法人

株式会社住宅あんしん保証

秩父鉄道本線「東行田」駅徒歩22分

JR高崎線「行田」駅行バス13分「長野工業団地」徒歩4分

Life Information | 周辺環境

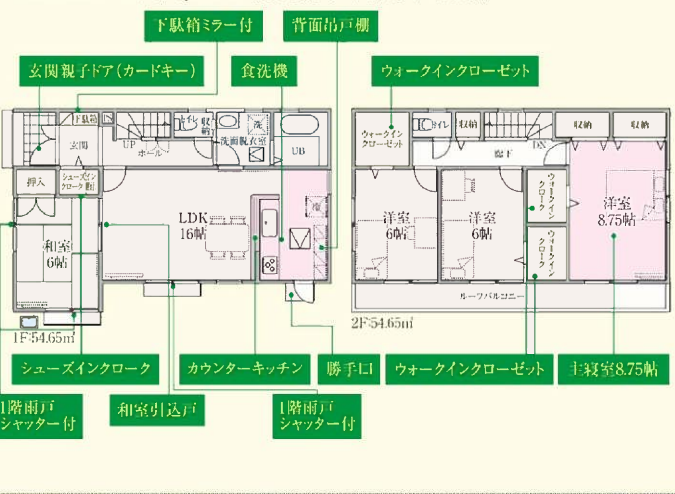
学区 東小学校... 800m(徒歩10分) 長野中学校... 2,050m

周辺環境 ミニストップ行田長野店... 412m(徒歩6分) ローソン行田長野三丁目店... 415m(徒歩6分) JAほくさい行田中央店... 1,100m(徒歩14分) ベルク行田長野店... 1,100m(徒歩14分)



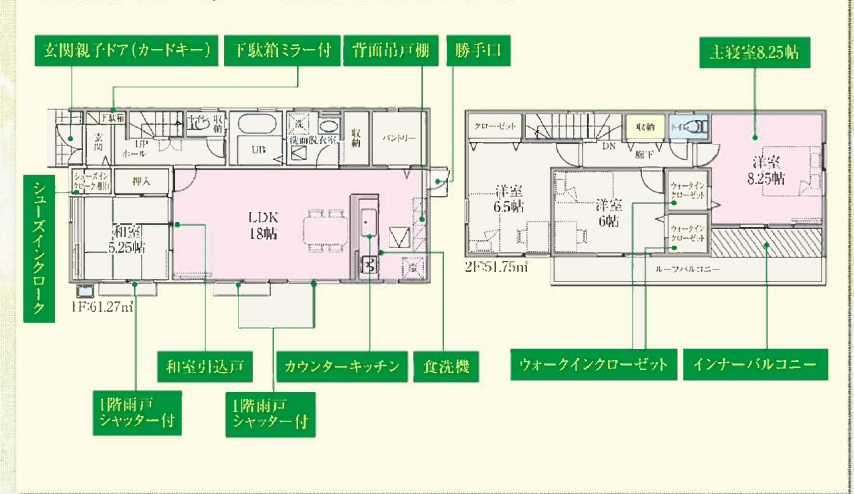
2号棟 価格 1,880万円(税込)

敷地面積/171.02㎡(51.73坪) 延床面積/109.30㎡(33.06坪) 建築確認番号/第SJK-KX195306000号 令和元年10月10日



5号棟 価格 1,680万円(税込)

敷地面積/185.17㎡(56.01坪) 延床面積/113.02㎡(34.02坪) 建築確認番号/第SJK-KX195306030号 令和元年10月10日



住宅性能表示制度 第三者機関の評価員が性能をチェックするので安心 リナーヂュの家は3項目において最高等級を取得

- 耐震等級 3取得 構造の安定
- 劣化対策等級 3取得 劣化の軽減
- 維持管理対策等級 3取得 専用配管の更新対策

地震保険の優遇が受けられます。 保険料が最大50%割引

Outline | 物件概要

- 所在地/行田市長野四丁目14番1、8
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 調取り/4LDK
- 建物構造/木造2階建カラーベストコロニアル葺防火サイディング張
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/準工業地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 完成/2020年1月下旬
- 現況/建築中
- 引渡日/相談
- 接道状況/北道路6.0m公道・西道路6.0m公道・南道路6.0m公道(全て42条1項1号)
- 設備/公営水道・個別浄化槽・個別プロパンガス・東京電力
- 備考/開発許可:指令行建第201910110号令和元年5月21日 開発検査済証:行建第724号令和元年8月7日
- ※図面と現況が異なる際は現況優先とします。 ※網印・カーテン・照明・TVアンテナ等はオプションとなります。
- ※敷地の一部に電柱及び支柱、支線が入る場合がございますので予めご了承ください。
- ※施工基準は定主指定とし、仕様及び建物図面は、現場の施工上または価格改定等の情勢により予告なく変更する場合があります。記載事項に誤りがある場合がありますので、各業者様で調査してください。
- ※工事中の場合には安全の為ヘルメットの着用をお願いします。又、スリッパに履き替えて下さるようお願いいたします。
- ※家具・電化製品の配置はイメージです。

土地・建物・不動産のコトなら 株式会社 アイライフホーム

埼玉県知事 (1) 第023604号 埼玉県熊谷市銀座4-2-19 TEL.048-501-7970 FAX.048-501-7911 https://www.aiflhome.com

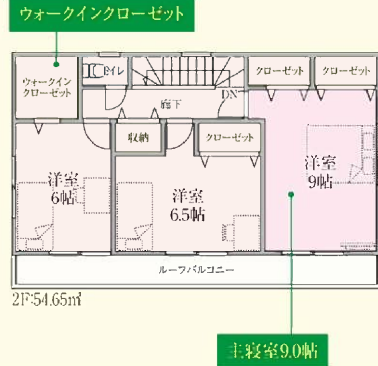
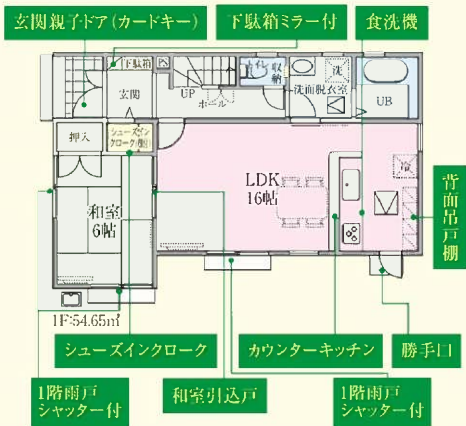


取引態様 媒介

# 1号棟

価格 **2,080** (税込) 万円

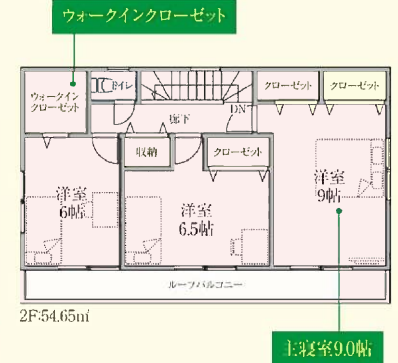
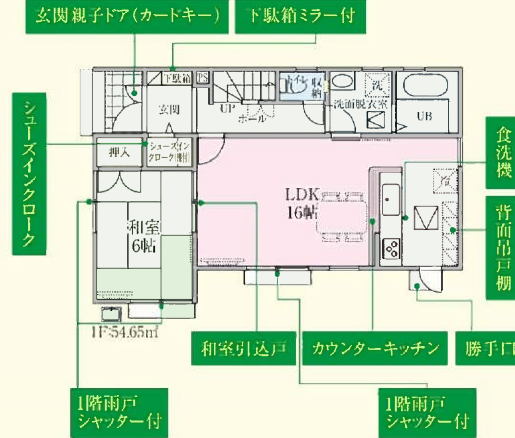
- 敷地面積/171.02㎡(51.73坪) ■延床面積/109.30㎡(33.06坪)
- 建築確認番号/第SJK-KX195305990号 令和元年10月10日



# 3号棟

価格 **1,980** (税込) 万円

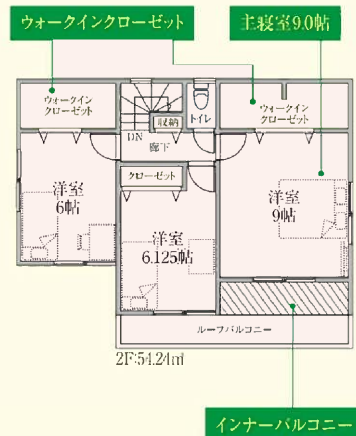
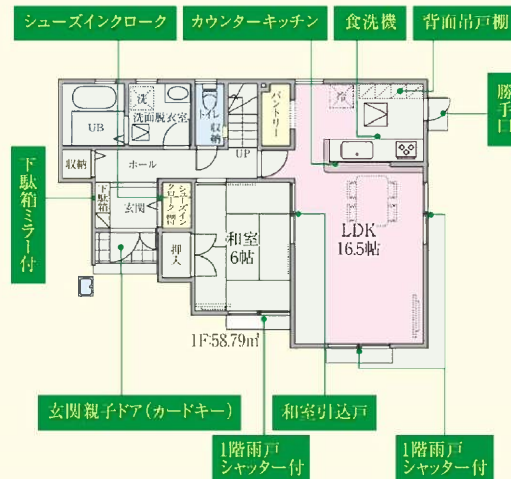
- 敷地面積/171.02㎡(51.73坪) ■延床面積/109.30㎡(33.06坪)
- 建築確認番号/第SJK-KX195306010号 令和元年10月10日



# 4号棟

価格 **2,190** (税込) 万円

- 敷地面積/171.01㎡(51.73坪) ■延床面積/113.03㎡(34.19坪)
- 建築確認番号/第SJK-KX195306020号 令和元年10月10日



# 6号棟

価格 **2,190** (税込) 万円

- 敷地面積/171.20㎡(51.79坪) ■延床面積/112.61㎡(34.06坪)
- 建築確認番号/第SJK-KX195306040号 令和元年10月10日

