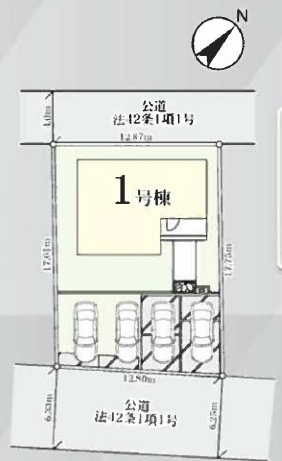


新築分譲住宅
Level Garden S
全1棟
DESIGNER'S
デザイナーズ
鴻巣屈巢

Beyond
50th DESIGNER'S
デザイナーズ



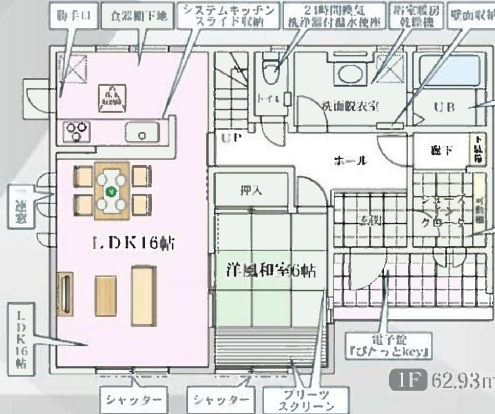
配置図
Block Plan



太陽光発電4kw搭載プラン
Sun Plus
電費は自分で削減時代です。光熱費を当分よりも経済的に住宅ローンに組み込めます。
①太陽光発電専用シャードレッサー引出
②洗面所床込み収納 遠型シロッコファン

趣のある、スタイリッシュな外観。

1号棟 4LDK 土地面積/222.88㎡ 道路/南東側6m公道 北西側4m公道 価格 2,490 (税込) 万円
建物面積/122.55㎡ 建築確認番号: 鴻19A建11W登04546号



駐車場並列4台
南道路につき日当良好
広々ウォークインクローゼット、
シューズクローク

JHS 地震サポートシステム
JAPAN HOME SHIELD
20年間保証

網戸 その他生活に必要な物
火災保険(個人財産総合保険) + 地震保険
●●●●● 必見!! ●●●●●
売主にてご用意しております。ぜひご利用ください。

フラット35SタイプA利用可
住まい給付金対応
※自然災害の被害を受け、自己負担一ヶ月以上入居しなどの条件を満たしている場合は申請ができます。

物件概要
Out Line

■所在地/埼玉県鴻巣市屈巢字宮前2412-1(地番)埼玉県鴻巣市屈巢2412-1(住居表示) ■交通/JR高崎線「鴻巣」駅バス11分「屈巢学校前」徒歩5分・JR高崎線「北鴻巣」駅車12分 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■都市計画/市街化調整区域 ■間取り/4LDK ■建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■総戸数/1棟 ■販売戸数/1棟 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■現況/更地 ■完成予定日/2019年11月下旬 ■引渡予定日/2019年12月中旬 ■設備/東京電力・個別LPG・公営水道・浄化槽 ■学区/屈巢小学校640m(徒歩8分)・川里中学校2,200m(徒歩28分) ■※網戸・照明・調音カーテンレール・防水パン・カーポットはオプションとなります。 ■※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ■※司法書士は、当社指定になります。 ■※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ■※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。 ■※広告有効期限/2019年10月31日

周辺環境
Life Information

- 学区
屈巢小学校.....640m(徒歩8分)
川里中学校.....2,200m(徒歩28分)
- 周辺情報
■子供広場.....693m(徒歩9分)
■コンビニ.....750m(徒歩10分)
■宮坂医院.....894m(徒歩12分)
■守谷保育園.....2,200m(徒歩28分)
■ドンキホーテMEGA北鴻巣店...2,900m(徒歩37分)

暮らしを快適にする充実の設備
Equipment

システムキッチン(人感大電圧使用) TVモニター付インターホム(防犯カメラ付) トイレ1F2F共にウォークインクローゼット付 トイレ乾燥機 洗面化粧台1Fシャワー・ドレッサー 圧入収納庫(食器等の保管に最適) 玄関タタキフロア 照明器具3ヶ所(玄関、キッチン、フロア) ダウンライト(玄関、廊下、ホール) 浴室乾燥機 ペアガラス使用(LowE) 24時間換気 カードキー

土地・建物・不動産のコトなら
株式会社 アイライフホーム

埼玉県知事 (1) 第023604号 埼玉県熊谷市銀座4-2-19
TEL.048-501-7970 FAX.048-501-7911
<https://www.aiflhome.com> ◀ホームページはこちら▶



取引態様 媒介