

新築分譲住宅
Livele Garden.S
全1棟
熊谷本石第2

秩父鉄道本線
「上熊谷」駅 徒歩10分
JR高崎線
「熊谷」駅 徒歩21分

車でお越しの方
埼玉県熊谷市本石2-330
とカーナビに入力して下さい。



Life Information	
学区	石原小学校1,000m(徒歩13分) 荒川中学校750m(徒歩10分)
周辺情報	■セブンイレブン熊谷本石2丁目店343m(徒歩5分) ■荒川保育所350m(徒歩5分) ■業務スーパー熊谷店...506m(徒歩7分) ■イオン熊谷店720m(徒歩9分) ■八木橋1,000m(徒歩13分)

1号棟 4LDK 価格 1990万円 (税込)
◆土地面積:公簿 128.00㎡(38.72坪)・実測 132.74㎡(40.15坪)
◆建物面積:111.78㎡(33.81坪)
◆道路:南側4.23m公道 ◆建築確認番号:第19UDI1W建08863号



- 雨で汚れを落とす親水性のサイディング
- 冷暖房効率を高める全居室LOW-E複層ガラス採用
- 屋根:「軽い」「強い」カラーベストコロニアル葺
- 給湯器:エコジョーズ



充実した設備・仕様

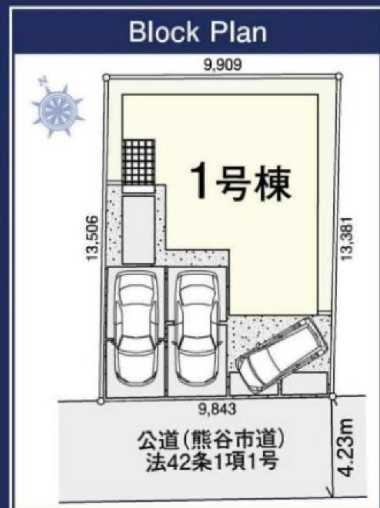
JHS地盤サポートシステム JAPAN HOME SHIELD

設計 性能評価 建設 性能評価

システムキッチン(人造大理石使用) TVモニター付インターホン(盗難警報機能付) トイレ1F・2F共にウォシュレット機能付 洗面化粧台1Fシャワードレッサー 床下収納庫(食料等の保管に重宝) 照明器具3ヶ所(玄関外、キッチン、アール)

ダウンライト(玄関、廊下、2ヶ所) 浴室乾燥機 ペアガラス使用(Low-e) 24時間換気 カードキー ※2 ※3

※1.建設性能評価については取得予定となります。
※2.登記上の持分を有し、自己居住・一定収入以下などの給付条件を満たしていない場合は申請できません。
※3.お申し込み時期によっては「フラット35S」の対象外となる場合がございます。詳細については担当営業までお問い合わせ下さい。



- 南道路、陽当たり良好
- ゆとりある間取

■所在地/埼玉県熊谷市本石2-330(地番)・埼玉県熊谷市本石2丁目330(住居表示)
■交通/秩父鉄道本線「上熊谷」駅徒歩10分・JR高崎線「熊谷」駅徒歩21分
■土地権利/所有権■地目/宅地■用途地域/準工業地域■都市計画/市街化区域■間取り/4LDK■建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)
■総戸数/1棟■販売戸数/1棟■建ぺい率/60%■容積率/200%■現況/更地■完成予定/2020年7月上旬■引渡し予定/2020年7月下旬■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水

※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。
※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。※広告有効期限/2020年3月31日

土地・建物・不動産のコトなら
株式会社 アイライフホーム

埼玉県知事 (1) 第023604号 埼玉県熊谷市銀座4-2-19
フリーダイヤルはこちら ⇨ 0120-070-877
<https://www.aillifehome.com> ⇐ ホームページはこちら ⇨



取引態様 媒介