

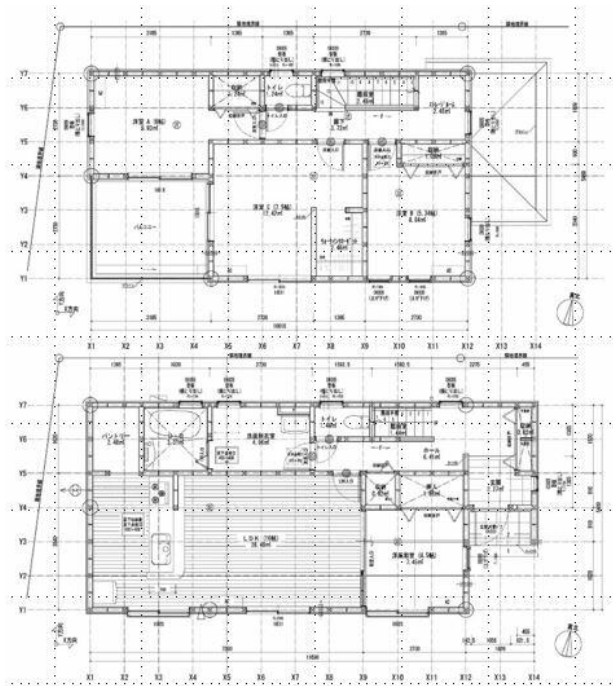
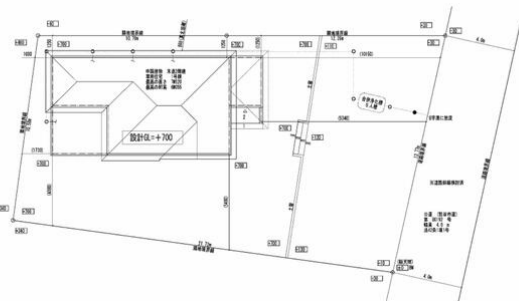
新築売戸建住宅

- ・敷地面積80坪以上！
- ・広いお庭で子育てしませんか？
- ・収納充実！うれしい間取りです！

間取り **4SLDK** 建物面積 **105.57m²** 築年月 **2022年12月**



南立面図



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 新築 ●2面採光 ●全室2面採光 ●バリアフリー ●24時間換気システム ●外壁サイディング ●整形地 ●閑静な住宅街 ●設計住宅性能評価書 ●建設住宅性能評価書 ●建築確認完了検査済証 ●新築時・増改築時の設計図書 ●オートバス ●バス1坪以上 ●追焚機能 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●温水洗浄便座 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●カウンターキッチン ●システムキッチン ●全居室収納 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●床下収納 ●人感センサー付照明 ●省エネ給湯器 ●電気 ●上水道 ●浄化槽 ●ダブルロックドア ●モニタ付インターホン ●シャッター雨戸 ●カードキー ●ワイドバルコニー ●ルーバルコニー ●庭 ●庭10坪以上 ●駐車場3台分

所在地	熊谷市久下
間取タイプ	4SLDK
価格	3,290万円

物件所在地	埼玉県熊谷市久下2007-3 熊谷久下第3 1号棟		
交通	J R高崎線 熊谷 徒歩22分		
土地面積	公簿 270.17m ²	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	105.57m ²	
	間取内訳	和 4.5 洋 7.5・6・5.3 LDK 16	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2022年12月	駐車場	
現況	建築中	引渡日	2022年12月下旬予定
建築確認番号	第22UDI1W建01282号		
接道状況 (角地・間口)	東4.0m 公道		
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、人感センサー付照明、省エネ給湯器、電気、上水道、浄化槽、ダブル...		
備考	・住宅ローンなどお気軽にご相談下さい！ ◆◆◆ 見学予約受付中です！ ◆◆◆ ・土日はもちろん、平日でも大歓迎です。 ・お電話やメールにてお気軽にお問い合わせ下さいませ。 【ご内覧の大きな所要時間は以下の通りです】 ・現地のご見学・・・約30分。 ・住宅ローンなど資金計画のご説明・・・約30分。 ・その他・・・随時、ご相談下さい。 ・初めての家探しで、何を聞けばいいのかわからないことが分らない』というお客様がほとんどだと思います。 ・まずは、お気軽に現地などを実際にご覧になりながら、お話しできればと思います。 ・お客様の家探しに、きっと役に立てると思いますので、お気軽にお問い合わせ下さいませ。 ・スタッフ一同、ご連絡お待ちしております。 ・利用駅1：湘南新宿ライン(前橋~小田原) 熊谷 徒歩22分 利用駅2：J R北陸新幹線 熊谷 徒歩22分		

株式会社アイライフホーム

埼玉県知事免許(1) 第23604号 〒360-0032 埼玉県熊谷市銀座4丁目2-19

TEL 0120-070-877 FAX 048-501-7911 定休日：水 第2・4木曜日

■取引態様：媒介