

新築分譲住宅  
Livele Garden.S  
全2棟  
行田持田

秩父鉄道本線  
「持田」駅  
徒歩10分

車でお越しの方 埼玉県行田市持田2-4-17  
とカーナビに入力して下さい。



Life Information

学区	西小学校	350m(徒歩5分)
	西中学校	950m(徒歩12分)
周辺情報	行田ふれあいクリニック	433m(徒歩6分)
	ベルク行田城西店	542m(徒歩7分)
	カインズモール行田	1,100m(徒歩14分)
	ドン・キホーテ行田持田インター店	1,100m(徒歩14分)

1号棟 4LDK 価格 2,490万円 (税込)  
 ◆土地面積:203.06㎡(61.42坪) ◆建物面積:117.58㎡(35.56坪)  
 ◆道路:西側5m公道・北側8.44m公道 ◆建築確認番号:第21UD11W建00220号



2号棟 4SLDK 価格 2,390万円 (税込)  
 ◆土地面積:203.86㎡(61.66坪) ◆建物面積:114.27㎡(34.56坪)  
 ◆道路:西側5m公道・北側8.44m公道 ◆建築確認番号:第21UD11W建00221号

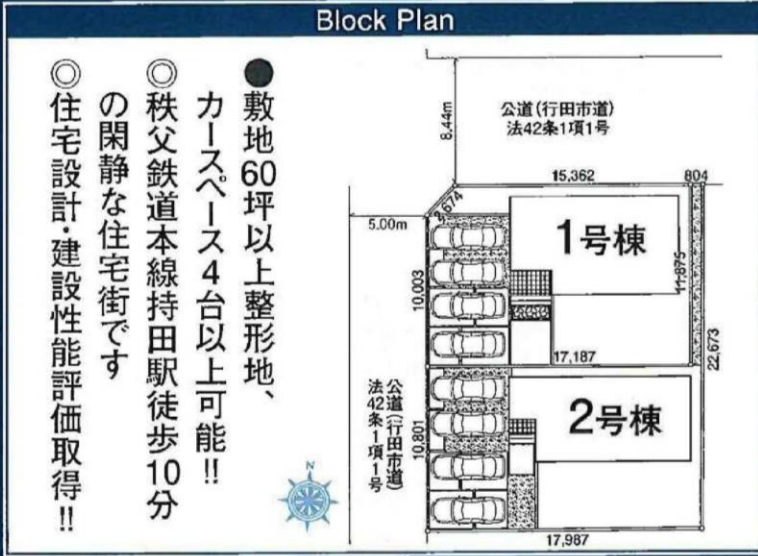


充実した設備・仕様

20年地盤保証対象物件  
 設計 性能評価  
 建設 性能評価

※1 網戸・照明・加湿器・カーテンレール・防水パン・カーポットはオプションとなります。  
 ※2 宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。  
 ※3 図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。※広告有効期限/2021年5月31日

24時間換気  
 TVモニター付きインターフォン  
 スマートカードキー  
 浴室乾燥機  
 洗濯便座  
 洗面化粧台  
 システムキッチン  
 床下収納  
 すまい給付金  
 フラット35SタイプA※3  
 シャワー・ドレッサー  
 すまい給付金※2  
 浄水器付きキッチン  
 ペアガラス



■所在地/埼玉県行田市持田2-1909-14(地番)・埼玉県行田市持田2丁目4-17(住居表示)  
 ■交通/秩父鉄道本線「持田」駅徒歩10分  
 ■土地権利/所有権  
 ■地目/宅地  
 ■用途地域/第一種住居地域  
 ■都市計画/市街化区域  
 ■間取り/4SLDK・4LDK  
 ■建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)  
 ■総戸数/2棟  
 ■販売戸数/2棟  
 ■建ぺい率/60%  
 ■容積率/200%  
 ■現況/更地  
 ■完成予定/2021年8月下旬  
 ■引渡し予定/2021年8月下旬  
 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水

土地・建物・不動産のコトなら  
 アイライフホーム  
 株式会社

埼玉県知事 (1) 第023604号  
 お問い合わせは通話無料のフリーダイヤルへ!  
<https://www.aillifehome.com>

埼玉県熊谷市銀座4-2-19  
 0120-070-877  
 ホームページはこちら



取引態様 媒介